



## Prefeitura de Timbó

A(os)

Ilma(os). Representantes legais da(os)

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TIMBÓ

COHAB – COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

INSTITUTO RESSOAR

### NOTIFICAÇÃO

Acerca da construção das moradias as vítimas dos desastres de 2008 e apesar de inúmeras intervenções pretéritas, a municipalidade novamente Notificou Vs. Sas. em 22/03/17 (Notificações e Ar's anexos), quando reiterou todo o histórico (principalmente as responsabilidades/obrigações assumidas por Vs. Sas. quanto a referida construção), esclarecendo e comprovando que o Município cumpriu todas as condições lhe impostas pelo convênio, (especialmente as contrapartidas), além de expor e requer ao final o que segue:

*“Ante o exposto e apesar das medidas sociais adotadas pela municipalidade, diante da comprovada e injustificada inércia de Vs. Sas. no sentido de promover a efetivo acompanhamento/fiscalização/construção/entrega das residências (realidade que inclusive deu azo ao problema social instalado), o Município de Timbó **NOTIFICA VS. SAS., para que imediatamente adotem todas as medidas necessárias (administrativas e judiciais) a efetiva e pronta solução de toda a problemática (inclusive de entrega/regularização das edificações e de ordem social existente).***

*No intuito de zelar pelo interesse público municipal violado, esclarece que informará imediatamente os órgãos judiciários competentes acerca do ocorrido.”*

Vale ressaltar que esta última notificação foi também motivada pelo fato do Município, em 14/03/17, tomar ciência que várias famílias invadiram as moradias iniciadas e inacabadas por Vs. Sas. (conforme o Boletim de Ocorrências nº. 02022-2017-00328 e Relatório do Centro de Referência da Assistência Social – CRAS, lhes encaminhado), o que acarretou inúmeros problemas a municipalidade, culminando inclusive em demanda judicial.

Apenas a COHAB apresentou resposta a Notificação (Ofício/DP/nº 00178, anexo), onde apesar de **mentonar no item “b) O compromisso da CHAB/SC quanto às construções das casas” que tinha como responsabilidades fornecer o projeto técnico e memoriais descritivos/acompanhar e fiscalizar a execução da obra/entregar a obra concluída**, se resumiu, ao final, a alegar que não foi a responsável pela contratação da empresa Casas Ecológicas nem seria a financiadora/detentora/repassadora dos recursos, não possuindo legitimidade para acionar a construtora ou Instituto Ressoar.

A realidade demonstra que Vs. Sas., mesmo tendo assumido a obrigação de construir as moradias as vítimas dos desastres de 2008 e após terem sido reiteradamente instados (especialmente pelo município) para tal providência, até o momento não apresentaram qualquer fundamento ou justificativa plausível para o descumprimento.

Cabe também mencionar que as casas iniciadas e não concluídas por Vs. Sas. estão em precário estado, realidade comprovadamente lhes exposta anteriormente.



## Prefeitura de Timbó

Ante o exposto, apesar das medidas adotadas pela municipalidade, diante da contínua e injustificada inércia de Vs. Sas. (inclusive em prestar informações resolutivas acerca da questão), no intuito de motivar a definitiva conclusão e entrega das moradias e evitar novos problemas sociais (tal como a invasão relatada), o Município de Timbó **NOTIFICA VS. SAS. para que no prazo improrrogável e 10 (dez) dias corridos (contados do recebimento), apresentem manifestação escrita e comprovação quanto a adoção das medidas necessárias a efetiva e pronta solução de toda a problemática (especialmente a plena/integral entrega/construção/regularização das casas), sob pena da municipalidade promover a demolição das casas iniciadas e não concluídas e adotar as demais medidas que entender pertinentes a efetiva solução da questão.**

No intuito de zelar pelo interesse público municipal violado, esclarece que novamente informará os órgãos judiciários competentes acerca do ocorrido.

Timbó, 05 de julho de 2017.

**DEISE ADRIANA NICHOLLETTI MENDES**  
Secretária Municipal de Saúde e Assistência Social

*Rol de documentos:*

- Notificações e Ar's;
- Ofício/DP/nº 00178 da COHAB.

AR

fls. 168

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
INSTITUTO RESSOAR			
ENDEREÇO / ADRESSE			
ALAMEDA MINISTRO ROCHA DE AZEVEDO 395			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
01430-001	SÃO PAULO	SP	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
NOVA NOTIFICAÇÃO REF. CASAS DESTINATÁRIAS AS VÍTIMAS DESASTRE 2008		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
x Marcos Helgado		11 JUL 2017	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
	 9925838-0		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS			
75240203-0 FC0463 / 16 114 x 186 mm			

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

AR

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
AGÊNCIA DES. REGIONAL FIMBO			
ENDEREÇO / ADRESSE			
Rua Pontual nº 99			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAIS / PAYS
89120-000	FIMBO	SC	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
NOVA NOTIFICAÇÃO REF. CASAS DESTINATÁRIAS AS VÍTIMAS DESASTRE 2008		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE <input type="checkbox"/> EMS <input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRATION	CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION
Rebelo Schulze		10 07/17	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR			
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
	 8106524		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS			
75240203-0 FC0463 / 16 114 x 186 mm			

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE			
COHAB			
ENDEREÇO / ADRESSE			
RUA FULVIO ADUCCI Nº 767			
CEP / CODE POSTAL	CIDADE / LOCALITÉ	UF	PAÍS / PAYS
88045-003	FLORIANÓPOLIS	SC	BRASIL
DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI	
NOVA NOTIFICAÇÃO Ref. Casas Destina-		<input type="checkbox"/> PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE	
das As Vítimas Desastre 2008		<input type="checkbox"/> EMS	
		<input type="checkbox"/> SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR		DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRAISON	CARIMBO DE ENTREGA UNIDADE DE DESTINO BUREAU DE DESTINATION 11 JUL 2027 FLORIANÓPOLIS SC
Nome legível do recebedor / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR Luciana de Rodrigues		11/7/17	
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MATRÍCULA DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT Mat. 8.706.230-9 Carteira II Ana Estrela		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS			

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm